

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ**

**ПРИКАЗ
от 11 августа 2017 г. N 164-ПР**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ДЕНЕЖНОЙ
КОМПЕНСАЦИИ В СВЯЗИ СО СНОСОМ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ГАРАЖА**

Список изменяющих документов
(в ред. приказов Департамента экономической политики и развития г. Москвы
от 29.01.2020 N 10-ПР, от 05.06.2023 N ДПР-ПР-73/23)

В соответствии с [Положением](#) о порядке осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территорий города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 N 63-ПП, приказываю:

Утвердить [Методику](#) определения размера денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража согласно приложению к настоящему приказу.

Исполняющий обязанности руководителя
Департамента экономической политики
и развития города Москвы
Р.Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента
экономической политики и развития
города Москвы
от 11 августа 2017 г. N 164-ПР

**МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ В СВЯЗИ
СО СНОСОМ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ГАРАЖА**

Список изменяющих документов
(в ред. приказов Департамента экономической политики и развития г. Москвы
от 29.01.2020 N 10-ПР, от 05.06.2023 N ДПР-ПР-73/23)

1. В случаях, предусмотренных [Положением](#) о порядке осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территорий города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 N 63-ПП (далее - Положение), размер компенсации в связи со сносом индивидуальных гаражей

определяется в соответствии с настоящей Методикой.

В случае изъятия земельных участков для государственных нужд, исключаящего добровольное согласие владельцев сносимых индивидуальных гаражей, применяется порядок, установленный действующим федеральным законодательством.

2. Размер денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража устанавливается в соглашении об осуществлении денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража с учетом положений [пункта 3](#) настоящей Методики.

3. После подписания соглашения об осуществлении денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража, расположенного на освобождаемой территории, денежная компенсация выплачивается владельцам сносимых индивидуальных гаражей префектурой административного округа в отношении индивидуального гаража однократно и составляет:

3.1. 450000 руб., в случае если материал стен индивидуального гаража - кирпич, камень, железобетон, пеноблок, шлакоблок, керамзитоблок, газоблок.

(п. 3.1 в ред. [приказа](#) Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 05.06.2023 N ДПР-ПР-73/23)

3.2. 225000 руб., в случае если материал стен индивидуального гаража имеет иной состав (металлические листы, профилированные листы, сэндвич-панели, дерево и пр.).

(п. 3.2 в ред. [приказа](#) Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 05.06.2023 N ДПР-ПР-73/23)

4. В случае если индивидуальный гараж, подлежащий сносу, находится в долевой или совместной собственности, денежная компенсация в связи со сносом индивидуального гаража подлежит выплате соразмерно долям участников долевой собственности, установленным правоустанавливающими документами на такой гараж, или в равных долях в случае, если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников или при совместной собственности.

5. Настоящая Методика подлежит применению с момента вступления в силу [постановления](#) Правительства Москвы от 11.08.2017 N 544-ПП "О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 16 ноября 2010 г. N 1019-ПП и от 9 марта 2011 г. N 63-ПП".
